

СОРТАВАЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

п. Хаапалампи

«21» ноября 2022 г.

Наименование проекта, вынесенного на публичные слушания:

проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки Хаапалампинского сельского поселения в части:

- корректировки графических материалов правил землепользования и застройки п. Вуорио Хаапалампинского сельского поселения в части расширения территориальной зоны «ЖИ» - зоны малоэтажной жилой застройки до границ земельных участков с кадастровыми номерами 10:07:0060203:25 и 10:07:0060203:23 и исключения сведений об объекте местного значения поселения (автодороги);

- корректировки перечня видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленных для территориальной зоны «ЖИ-1» - зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами (1 очередь), правил землепользования и застройки п. Низмелянхови Хаапалампинского сельского поселения в части включения такого вида использования как «2.7.2. – размещение гаражей для собственных нужд» и определения для нового вида разрешенного использования предельных (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее – Проект).

Организатор публичных слушаний:

коллегиальный совещательный орган, созданный на основании постановления главы администрации Сортавальского муниципального района от 24.09.2018 г. № 106, в составе председателя публичных слушаний – начальника отдела территориального планирования и градостроительства МКУ «Н-ИНВЕСТ» Баксаловой Ольги Владимировны и секретаря публичных слушаний –специалиста отдела территориального планирования и градостроительства МКУ «Н-ИНВЕСТ» Ивановой Алины Алексеевны.

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования:

начало проведения публичных слушаний – со дня размещения Проекта на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района в сети «Интернет» – 04 ноября 2022 года.

Информация о начале публичных слушаний на территории Хаапалампинского сельского поселения опубликована в газете «Ладога-Сортавала» № 47 от 28 октября 2022 г.

Оповещение о начале публичных слушаний по Проекту и сам Проект размещены на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района - <http://рк-сортавала.рф> в сети «Интернет» в разделе «Архитектура и градостроительство» с привязкой к подразделу «Документы территориального планирования Хаапалампинского сельского поселения» с 04 ноября 2022 г.

Место и время проведения собрания участников публичных слушаний:

Здание администрации Хаапалампинского сельского поселения по адресу п. Хаапалампи, Выборгское Шоссе, д. 1В в 14 час. 00 мин 21 ноября 2022 г.

Срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний:

предложения и замечания участников публичных слушаний по Проекту принимались в период его размещения на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района в сети «Интернет» (в том числе в рамках проводимой экспозиции проекта) с 04 ноября 2022 г. по 21 ноября 2022 г. включительно в муниципальном казенном учреждении «Недвижимость-ИНВЕСТ» по адресу: г. Сортавала, пл. Кирова, д. 11, каб. 10.

Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания: п. Вуорио и п. Ниэмелянхови.

Предложения и замечания участников публичных слушаний:

1) предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, касающиеся Проекта и поступившие в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний: не поступили;

2) предложения и замечания, касающиеся Проекта и поступившие в адрес организатора публичных слушаний: не поступили;

3) иные предложения и замечания: не поступили.

Общее количество участников публичных слушаний - 7 человек:

- организаторы публичных слушаний: 2 человека;

- участники публичных слушаний: 5 человек, из них на начало проведения собрания участников зарегистрировано 5 человек, иных участников 0 человек.

По результатам проведения публичных слушаний приняты решения:

1. По итогам слушаний жителями, постоянно проживающими на территории Хаапалампинского сельского поселения, единогласно поддержан рассматриваемый Проект.

2. Публичные слушания признаны состоявшимися.

Результаты голосования:


«за» - 5 чел.,

«против» - 0 чел.,

«воздержался» - 0 чел.

Приложение к протоколу: перечень принявших в рассмотрении Проекта участников публичных слушаний – на 1 листе.

Председатель: начальник отдела территориального планирования и градостроительства МКУ «Н-ИНВЕСТ»


О.В. Баксалова

Секретарь: специалист отдела территориального планирования и градостроительства МКУ «Н-ИНВЕСТ»


А.А. Иванова